

**PART III**

**COMMISSIONERATE OF LAND REVENUE  
LAND FAIR VALUE NOTIFICATION**

**KOLLAM DISTRICT**

**കൊല്ലം റവന്യൂ ഡിവിഷൻ ഓഫീസറുടെ നടപടിക്രമം**

(ഹാജർ : കെ. റി. വർഗ്ഗീൻ പണിക്കർ)

(1)

നമ്പർ എം-22546/2014.

2014 നവംബർ 15.

വിഷയം—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില—അപാകത പരിഹരിച്ച് പുനർനിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28ന്റെ, ചട്ടം 5 (4).

(2) കൊല്ലം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 14-2-2013-ാം തീയതിയിലെ M1-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.

(3) പുനലും വില്ലേജിൽ പാരിഷാ ബീവി സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) പുനലും വില്ലേജ് ഓഫീസറുടെ 10-11-2014-ലെ 402/14 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച് 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേര് ചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശവസ്തുകളുടെ കൂസിപ്പിക്കേശൻ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തുവനിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിനേൽക്കും സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ കൂസിപ്പിക്കേശൻ ചേർത്തും അവയ്ക്കുന്ന സ്വത്തമായ വിലചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോഡ്യപ്പെട്ടിരുന്ന് അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചൂചാതെ ചേർക്കുന്നവിധം ഉത്തരവാകുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്തപ്പെട്ട ന്യായവിലയിൽ വന്നുചേരുന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

അപേക്ഷകൾ	പേരും	താല്പര്യക്ക്	വില്ലേജ്,	സർവ്വീസ്/	6-3-2010-ലെ	പുനർ	പുനർ
മേൽവിലാസവും		മേഖല	സ്റ്റോർക്ക്	രീസർവ്വീസ്/	വിജ്ഞാപനത്തിലെ	നിർണ്ണയിച്ച്	നിർണ്ണയിച്ച്
		നമ്പർ	സബ് ഡിവിഷൻ	കൂസിപ്പിക്കേശൻ	കൂസിപ്പിക്കേശൻ	കൂസിപ്പി	വില
						കേൾക്കുന്ന	(ആർ. ഓനിന്)

1. പാരിഷ ബീവി, രിയാസ് മൻസിൽ, രിയിൽവേ റേസ്റ്റേറ്റ് സമീപം, പുനലും	പുനലും	പുനലും	493/1	Govt. Property	Residential plot with road access	4,00,000
--	--------	--------	-------	----------------	---	----------

(2)

നമ്പർ എം-22686/2014.

2014 നവംബർ 15.

വിഷയം—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില—അപാകത പരിഹരിച്ച് പുനർനിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28ന്റെ, ചട്ടം 5 (4).

(2) കൊല്ലം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 14-2-2013-ാം തീയതിയിലെ M1-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.

(3) മുള്ളവന വില്ലേജിൽ ശ്രീമതി സുശീല ഫ്രാൻസിന് സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.   
 (4) മുള്ളവന വില്ലേജ് ഓഫീസറുടെ 10-11-2014-ലെ 466/14 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ നൃായവിലെ നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച് 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സുചനയിൽ പേര് ചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശവസ്തുകളുടെ കൂണിപ്പിക്കേശൻ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തുവനിട്ടുള്ളത് പരിപരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിനേൽക്കും സുചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സുചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ കൂണിപ്പിക്കേശൻ ചേർത്തും അവയ്ക്കുന്നുസ്വത്തായ വിലപ്രേരിതതും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടിരുന്നു അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവരെ ചേർക്കുന്നവിധം ഉത്തരവാക്കുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ നൃായവിലെ നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട നൃായവിലയിൽ വന്നുചേർന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവരെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാക്കുന്നു.

അപേക്ഷകൾ പേരും മേൽവിലാസവും	താലുക്ക്	വില്ലേജ്, ബ്ലോക്ക്	സർവ്വേ/ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ കൂണിപ്പിക്കേശനും	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച കൂണിപ്പി വില	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച കൂണിപ്പി വില	ക്രെഡിറ്റ് (ആർ. ഒന്നിന്)
1. സുശീല ഫ്രാൻസിന്, ചെറുപുഴ്ചപവിലാസം, ഇടക്കര, കുണ്ണൻ പി. ഓ.	കൊല്ലം	മുള്ളവന	404	Govt. Property	Residential plot with road access	1,00,000	₹

(3)

നമ്പർ എപ്പ്-22733/2014.

2014 നവംബർ 17.

വിഷയം :—നൃായവിലെ രജിസ്ട്രിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ ഭൂമി കൂടി ഉൾപ്പെടുത്തുന്നത് ഉത്തരവാക്കുന്നു.

സുചന :—(1) കേരള മുദ്രപ്പുത്ര നിയമം 1959, സെക്ഷൻ 28A (നൃായവിലെ നിർണ്ണയം) ചട്ടം 3 (7) ചട്ടം (4).

(2) ശ്രീ. ഷാജഹാൻ, മംത്തിൽ പുത്രൻവീട്, ശാസ്താംകോട് എന്നയാൾ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(3) ശാസ്താംകോട് വില്ലേജാഫീസറുടെ 23-10-2014-ലെ 326/14-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന നൃായവിലെ രജിസ്ട്രിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ താഴെപ്പറയുന്ന സർവ്വേ നമ്പർക്കും സുചനാ റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള സ്റ്റാൻഡാർക്ക് സെക്ഷൻ 28 A പ്രകാരം നൃായവിലെ നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാക്കുന്നു.

Sl. No.	Block No.	Re-survey/ Sy. No.	Sub Division No.	Local Body	Taluk	Village	Classification	Fair value per Are ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1	14	50	2-3	ശാസ്താംകോട്	കുന്നത്തുർ	ശാസ്താംകോട്	Residential plot with road access	49,400 (അട്ട്)

റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസ്,  
കൊല്ലം.

റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ.

**കൊല്ലം റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസറുടെ നടപടിക്രമം**

(ഹാജർ : സജീവ്, സി.)

(1)

നമ്പർ എപ്പ്-21579/2014.

2014 നവംബർ 10.

വിഷയം :—നൂറ്റായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ ഭൂമി കുടി ഉൾപ്പെടുത്തുന്നത് ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന :—(1) കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം 1959, സെക്ഷൻ 28 A (നൂറ്റായവില നിർണ്ണയം) ചട്ടം 3 (7) ചട്ടം (4).

(2) നീലേശ്വരം മാവിള വടക്കെതിൽ രജുനാമപിള്ള സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(3) നെടുവത്തുർ വില്ലേജാഫീസറുടെ 31-10-2014-ലെ 348/2014-ം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന നൂറ്റായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ, താഴെപ്പറയുന്ന സർവ്വ നമ്പറിൽപ്പെട്ട വസ്തുവിന് സൂചന റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള സ്റ്റാൻഡാർഡ് സെക്ഷൻ 28 A പ്രകാരം നൂറ്റായവില നിർണ്ണയിച്ച ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

Sl. No.	Block No.	Re-survey/ Sy. No.	Sub Division No.	Local Body	Taluk	Village	Classification	Fair value per Are ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1	8	505	22	നെടുവത്തുർ	കൊട്ടാരക്കര	നെടുവത്തുർ	Wet land	17,500

(2)

നമ്പർ എപ്പ്-23053/2014.

2014 നവംബർ 25.

വിഷയം :—നൂറ്റായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ ഭൂമി കുടി ഉൾപ്പെടുത്തുന്നത് ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന :—(1) കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം 1959, സെക്ഷൻ 28 A (നൂറ്റായവില നിർണ്ണയം) ചട്ടം 3 (7) ചട്ടം (4).

(2) പനയം ജയന്തി കോളനിയിൽ ശ്രീമതി മണ്ണജു എന്നവർ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(3) പനയം വില്ലേജാഫീസറുടെ 18-11-2014-ലെ 146/2014-ം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന നൂറ്റായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ, താഴെപ്പറയുന്ന സർവ്വ നമ്പറിൽപ്പെട്ട വസ്തുവിന് സൂചന റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള സ്റ്റാൻഡാർഡ് സെക്ഷൻ 28 A പ്രകാരം നൂറ്റായവില നിർണ്ണയിച്ച ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

Sl. No.	Block No.	Re-survey/ Sy. No.	Sub Division No.	Local Body	Taluk	Village	Classification	Fair value per Are ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1	14	190	3-11	പനയം	കൊല്ലം	പനയം	Residential plot with road access	75,000

(3)

നമ്പർ എഫ്-23066/2014.

2014 നവംബർ 26.

വിഷയം :—നൂതനവിലും രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ ഭൂമി കുടി ഉൾപ്പെടുത്തുന്നത് ഉത്തരവാക്കുന്നു.

സൂചന :—(1) കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം 1959, സെക്ഷൻ 28 A (നൂതനവിലും നിർണ്ണയം) ചട്ടം 3 (7) ചട്ടം (4).

(2) ശ്രീമതി മേരി സിസ്യ 15-11-2014-ൽ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(3) കൊല്ലം വെള്ള വിലോജാഫീസറുടെ 20-11-2014-ലെ 765/2014-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന നൂതനവിലും രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ, താഴെപ്പറയുന്ന സർവ്വ നമ്പർക്കുപുട്ട് വന്നതുവിന് സൂചന റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള സ്റ്റാൻഡാർഡ് സെക്ഷൻ 28 A പ്രകാരം നൂതനവിലും നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാക്കുന്നു.

Sl. No.	Block No.	Re-survey/ Sy. No.	Sub Division No.	Local Body	Taluk	Village	Classification by use	Fair value per Are ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1	198	14	5	കൊല്ലം കോർപ്പറേഷൻ	കൊല്ലം	വെള്ള	Residential plot with road access	1,87,500

റവന്യൂ ഡിവിഷൻ ഓഫീസ്,  
കൊല്ലം.

(ഒപ്പ്)

റവന്യൂ ഡിവിഷൻ ഓഫീസർ.

## PATHANAMTHITTA DISTRICT

FORM 'C'

### NOTIFICATIONS

Whereas, it is expedient to publish a notification showing revised fair value of land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with sub-rule (8) of rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995, the fair value of land in Pathanamthitta District is hereby fixed finally as shown in scheduled thereto:

(1)

No. C3-35416/2014.

14th November 2014.

### SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Kozhencerry.

Village—Kulanada.

Survey No.	Re-survey Block	Re-survey No.	Sub Division No.	Panchayat/ Municipality	Ward No.	Classification by use	Fair Value already fixed ₹	Revised Fair Value Per Are ₹
..	6	406	3	Kulanada Panchayath	..	Residential Plot with Private road access	4,00,000	3,00,000

(2)

No. C3-3091/14.

20th November 2014.

## SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Mallappally. Village—Kottangal.

Survey No.	Re-survey Block	Re-survey No.	Sub Division No.	Panchayat/ Municipality	Ward No.	Classification by use	Fair Value already fixed ₹	Revised Fair Value Per Are ₹
..	33	4	7	Kottangal Panchayath	..	Residential Plot with NH/PWD road access	1,36,500	60,000

Collectorate,  
Pathanamthitta.

(Sd.)

District Collector.

## FORM 'C'

## NOTIFICATION

No. C3-41407/14/K.Dis.

21st November 2014.

Whereas, it is expedient to publish a notification showing revised value of land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with sub-rule (8) of rule 5 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995, the fair value of land in Pathanamthitta District is hereby fixed finally as shown in scheduled hereto:

## SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Kozhencerry. Village—Kozhencerry.

Survey No.	Re-survey Block	Re-survey No.	Sub Division No.	Panchayat/ Municipality	Ward No.	Classification by use	Fair Value already fixed ₹	Revised Fair Value Per Are ₹
216/4A1	..	..	..	Kozhencerry Panchayath	..	Residential Plot with Panchayath road access	1	4,94,200

Collectorate,  
Pathanamthitta.

(Sd.)

District Collector.

## FORM 'A'

[See Rule 4]

## NOTIFICATION

No. C3-6060/2014/LDis.

27th November 2014.

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of the land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with Sub Rule (7) of rule 3 and rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995;

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the final fair value fixed for the land mentioned against each serial number in respect of the land situated in the Survey/Re-Survey Numbers of the Village and Taluk mentioned against each shall be as shown against it in column (11) thereof.

## SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Adoor.

Village—Kalanjoor.

Desom—Kalanjoor.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Sub Division No.	Re-Sy. No.	Re-Sy. No.	Re-Sy. No.	Corporation/ Sub Municipality/ Division No.	Name of Local Body Panchayath Panch./Muni./ Corp.	Name of Number Panch./Muni./ of Ward	Name & Classification by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	₹
01	..	..	31	151	1-1	Panchayath	Kalanjoor	1	Residential plot with Panchayat road access	50,000	

Revenue Divisional Office,

Adoor.

(Sd.)

Revenue Divisional Officer.

## ERNAKULAM DISTRICT

## NOTIFICATION

No. N-5033/14 (2978).

28th October 2014.

Whereas, it is expedient to publish the fair value of the land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Value of Land) Rules, 1995.

Now, THEREFORE, it is hereby made known to the public that the fair value fixed for the land mentioned against each serial numbers in respect of the land situated in the Survey/Re-survey Numbers of the Village and Taluk mentioned against each shall be as shown against it in Column (11) thereof.

## SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kanayannur.

Village—Vazhakkala.

S. No.	Survey No.	Division No.	Re-Survey Block	Re-Survey No.	Re-Survey Sub Division No.	Municipality/ Panchayath/ Corporation No.	Name & Number of Ward/ Local Body	Name and No. of Ward	Classification by use	Fair Value per Are ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
8888 (A)	..	..	8	371	1	Municipality	Thrikkakkara Municipality	Karimakadu III	Residential plot with Municipal/ Panchayath road access	7,28,000
8888 (B)	..	..	8	371	1	Municipality	Thrikkakkara	Karimakadu III	Residential plot with Private road access	6,82,500
8888 (C)	..	..	8	371	1	Municipality	Thrikkakkara	Karimakadu III	Residential plot without Vehicular access	5,46,000

Revenue Divisional Office,  
Fort Kochi.(Sd.)  
Sub Collector.

## FORM 'A'

(See Rule 4)

## NOTIFICATIONS

WHEREAS, it is expedient to publish the fair value of land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995;

Now, Therefore, it is hereby made known to the public that the fair value fixed for the land mentioned against each serial number in respect of the land situated in the Survey/Re-Survey Numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be as shown against it in Column (11) thereof.

(1)

No. A7-5407/2013.

13th January 2014.

## SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kothamangalam.

Village—Thrikkariyur.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath No.	Name of Local Body Panch./Muni./ Corp.	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	234	1	..	..	..	P	Kottappady	..	Residential Plot with Corporation/ Municipality/ Panchayath road access	45,000
		A/39/21								

(2)

No. A9-5323/2014.

5th September 2014.

## SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Muvattupuzha.

Village—Piravom.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name of Local Body Panch./Muni./ Corp.	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	701	1B1	..	..	..	M	Piravam (M)*	..	Garden Land without road access	42,000

(3)

No. A9-6367/2014.

29th September 2014.

## SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Muvattupuzha.

Village—Piravom.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name of Local Body Panch./Muni./ Corp.	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	613	5A	..	..	..	M	Piravam (M)*	..	Residential Plot with private road access	2,25,000

(4)

No. A9-6414/2014.

30th September 2014.

## SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kunnathunadu.

Village—Puthencruz.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name of Local Body Panch./Muni./ Corp.	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	..	..	38	6	6pt	P	Vadavucode Puthen Cruz	..	Residential Plot with Corporation/ Municipality/ Panchayath road access	1,75,000

(5)

No. A9-6410/2014.

1st October 2014.

## SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kunnathunadu. Village—Vengola.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Sub Block No.	Re-Sy. No.	Re-Sy. No.	Re-Sy. No.	Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath No.	Name of Local Body Panch./Muni./ Corp.	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)		
1	..	..	21	347	29-2		P	Vengola	..	Residential Plot with Corporation/ Municipal/ Panchayath road access	1,00,000	
2	..	..	21	347	32-2		P	Vengola	..	Residential Plot with Corporation/ Municipal/ Panchayath road access	1,00,000	

(6)

No. A9-6684/2014.

17th October 2014.

## SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kunnathunadu. Village—Vengur West.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Sub Block No.	Re-Sy. No.	Re-Sy. No.	Re-Sy. No.	Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath No.	Name of Local Body Panch./Muni./ Corp.	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)		
1	..	..	10	620	2		P	Mudakuzha	..	Residential Plot with Corporation/ Municipal/ Panchayath road access	75,000	

No. A9-6739/2014.

20th October 2014.

## SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kunnathunadu.

Village—Mazhuvannur.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block No.	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath No.	Name of Local Body Panch./Muni./ Corp.	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	..	..	32	388	3	P	Mazhuvannur	..	Wet land	50,000
2	..	..	32	388	4	P	Mazhuvannur	..	Wet land	50,000

No. A9-6854/2014.

27th October 2014.

## SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kunnathunadu.

Village—Asamannur.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block No.	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath No.	Name of Local Body Panch./Muni./ Corp.	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	..	..	15	23	7-2	P	Asamannoor	..	Residential Plot with private road access	1,00,000

No. A9-7017/2014.

5th November 2014.

## SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kothamangalam.

Village—Neriyamangalam.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block No.	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath No.	Name of Local Body Panch./Muni./ Corp.	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	744	1A/12/7	..	..	..	P	Kavalangad	..	Residential Plot with NH/PWD road access	1,00,000

(10)

No. A9-7282/2014.

12th November 2014.

## SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Muvattupuzha.

Village—Valakam.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block No.	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath No.	Name of Local Body Panch./Muni./ Corp.	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	31	14	..	..	..	P	Valakam	..	Residential Plot with Corporation/ Municipal/ Panchayath road access	1,00,000

(11)

No. A9-7237/2014.

14th November 2014.

## SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kothamangalam.

Village—Thrikkariyur.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block No.	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath No.	Name of Local Body Panch./Muni./ Corp.	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	573	4A-1	..	..	..	P	Nellikkuzhi	..	Wet land	90,000

No. A9-7242/2014.

15th November 2014.

## SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kunnathunadu.

Village—Iykaranadu South.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Sub Block No.	Re-Sy. No.	Re-Sy. No.	Re-Sy. No.	Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath No.	Name of Local Body Panch./Muni./ Corp.	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)		
1	..	..	49	127	9-2	P	Poothrika	..	Wet land	15,000		

No. A9-7058/2014.

18th November 2014.

## SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kunnathunadu.

Village—Iykaranadu South.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Sub Block No.	Re-Sy. No.	Re-Sy. No.	Re-Sy. No.	Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath No.	Name of Local Body Panch./Muni./ Corp.	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)		
1	..	..	49	221	14	P	Poothrika	..	Wet land	15,000		

Revenue Divisional Office,  
Muvattupuzha.

(Sd.)

Revenue Divisional Officer.

**MALAPPURAM DISTRICT**

FORM 'A'

[See Rule 4]

**NOTIFICATION**

No. J-3761/2013.

17th November 2014.

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995, the fair value of the land in Malappuram District is hereby fixed as shown in the Schedule thereto :

*District*—Malappuram.*Taluk*—Ponnani.*Village*—Ponnani Nagaram.*Desom*—Puthu Ponnani.

## SCHEDULE

<i>Name of District</i>	<i>Name of Taluk</i>	<i>Name of Village &amp; Survey No. with Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair value of the land fixed</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Malappuram	Ponnani	Ponnani Nagaram 2/2C4	Municipality Ponnani	..	Commercially Important Plot	1,25,000

Revenue Divisional Office,

(Sd.)

Tirur.

*Revenue Divisional Officer.*

## FORM 'A'

[See Rule 4]

## NOTIFICATION

No. B-9059/14/FV.

20th November 2014.

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of Land as required under Section 28 A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995;

Now, THEREFORE, it is hereby made known to the public that the fair value fixed for the land mentioned against each serial number, in respect of the land situated in the survey/re-survey numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be as shown against it in column (11) thereof.

## SCHEDULE

*District*—Malappuram.*Taluk*—Perinthalmanna.*Village*—Pathaikkara.*Desom*—Kunnappally.

<i>Sl. No.</i>	<i>Survey No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Survey No.</i>	<i>Re-Survey Sub Division No.</i>	<i>Panchayath/ Municipality/ Corporation No.</i>	<i>Name of Local body Pan./Mun./ Corp.</i>	<i>Name and No. of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	..	193	1	..	Municipality	Perinthalmanna	..	Garden Land without road access	20,000	

Office of the Sub Collector,  
Perinthalmanna.

(Sd.)

*Sub Collector.*